

Odbiorca/płatnik:

Zespół Szkół Mechanicznych
ul. Hetmańska 45A; 35-078 Rzeszów
tel. 17 748 22 50; fax: 17 748 22 74
e-mail: sekretariat@zsm.resman.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Gmina Miasto Rzeszów zaprasza do złożenia ofert na:

1. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Roboty budowlane polegające na budowie boisk sportowych i bieżni prostej przy Zespole Szkół Mechanicznych w Rzeszowie, ul. Hetmańska 45A.

Opis zadania inwestycyjnego:

Budowa boisk sportowych do piłki ręcznej, siatkówki i koszykówki wraz z piłkochwyty, urządzeniami towarzyszącymi (słupki do siatki, stojaki do koszykówki), bieżni prostej 60m, oraz infrastrukturą techniczną (obejmującą ciągi pieszce, urządzenie terenów zielonych) wraz z oświetleniem, monitoringiem i odwodnieniem terenu przy Zespole Szkół Mechanicznych, ul. Hetmańska 45a w Rzeszowie na działkach o nr ewidencyjnych 1594/7,1594/14, 1594/19, obręb ewidencyjny 207, jednostka ewidencyjna 186301_1.

Plac pod inwestycję jest częściowo ogrodzony. Przez teren przebiegają instalacje, przyłącza oraz linie sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej.

W ramach inwestycji projektuje się nawierzchnie:

- nawierzchnia poliuretanowa typu NT na bieżnię,*
- nawierzchnia z elastycznej kostki gumowej – boiska,*
- nawierzchnia trawiasta – w miejscach zniszczonych podczas prac budowlanych,*
- nawierzchnia z kostki brukowej – chodnik.*

*Przed przystąpieniem do prac należy **usunąć** nawierzchnię asfaltową z istniejących boisk (**1566,43m²**), nawierzchnię z płyt chodnikowych (**148,55m²**) oraz nawierzchnię betonową (**180,42m²**) wraz z podbudową. Usuniętą nawierzchnię należy zutylizować. Należy zdemontować/usunąć istniejące ogrodzenie długości 62,47mb oraz istniejące słupki do siatkówki.*

Typowanie robót budowlanych

- demontaż istniejącego ogrodzenia (długości 62,47mb) oraz słupków do siatkówki,*
- likwidacja istniejącej nawierzchni asfaltowej, betonowej wraz z podbudową, uporządkowanie, plantowanie terenu,*
- oczyszczenie terenu z kamieni i innych zanieczyszczeń,*
- wykopy pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,*
- wykopy pod fundamenty tulei stojaków do koszykówki, słupków do siatki, do bramek, koszy i ławek,*
- wykonanie fundamentów,*
- wykonanie obrzeża do nawierzchni poliuretanowej,*
- wykonanie fundamentowania pod projektowane urządzenia,*
- wykonanie podbudowy pod projektowane nawierzchnie,*

- montowanie urządzeń zgodnie z projektem i wytycznymi producenta,
- wykonanie nawierzchni poliuretanowej,
- wykonanie nawierzchni z elastycznej kostki gumowej,
- montaż piłkochwyty, ogrodzenia (108,29mb),
- montaż ławek i koszy,
- wykonanie i uzupełnienie nawierzchni trawiastej.

Dane liczbowe do projektu zagospodarowania

- Powierzchnia istniejącej zabudowy - 768,46 m²
- Powierzchnia istniejących utwardzeń terenu: dojścia, dojazdy, parking (do pozostawienia) - 1758,43m²; płyty boisk, chodnik, naw. betonowa (do rozbiórki) - 1895,4 m²
- Powierzchnia projektowana:
 - poliuretanowa bez krawężników – 186,74 m²
 - poliuretanowa z krawężnikami – 195,71m²
 - z kostki elastycznej bez krawężników – 1755,97 m²
 - z kostki elastycznej z krawężnikami – 1776,03m²
 - chodnika z kostki betonowej - 180,09 m²
- Powierzchnia zieleni - 2946,55 m²
- Długość obrzeża betonowego: przy nawierzchni poliuretanowej – 149,86 mb; przy nawierzchni z kostki elastycznej – 251,56 mb

Teren zielony stanowi 38,6% terenu inwestycji.

Inne dane o działce, oddziaływanie na środowisko.

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446).

Na terenie inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne oraz teren nie znajduje się na terenach górniczych. W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych, przedmiotu archeologicznego, lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym odpowiedzialnego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a obiekt równocześnie ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.

Teren nie znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 ani innych obszarów chronionych, a planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.).

Ponadto teren inwestycji nie podlega innym formom ochrony prawnej.

Projektowana inwestycja:

- nie utrudnia dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek,
- nie pozbawia ich możliwości korzystania z mediów,
- nie powoduje uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibrację i zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

Dokumentacja projektowa jest umieszczona na stronie internetowej:

<http://bip.erzeszow.pl/oqloszenia-komunikaty/oqloszenia-dotyczace-zamowien-publicznych-od-30-01-2017-r/zamowienia-publiczne-powyzej-30-000-euro/zamowienia-publiczne-jednostek-organizacyjnych-miasta/aktualne-zp/33971,10-06-2019-informacja-z-otwarcia-ofert-roboty-budowlane-polegajace-na-budowie-boisk-sportowych-i-biezn-prostej-przy-zespole-szkol-mechanicznych-w-rzeszowie-ul-hetmanska-45a.html>

- 2) Wartość nadzorowanych robót wynosi **1 247 799,84** zł netto.
- 3) Obowiązki inspektora nadzoru zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.):
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy j.w.;

- c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
 - d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
- 4) Prawa inspektora nadzoru zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.):
- Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:
- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
 - b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- 5) Ponadto do obowiązków inspektora nadzoru należy:
- a) udział w naradach technicznych zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych,
 - b) bieżące informowania Zamawiającego o przebiegu robót,
 - c) weryfikacja faktur wykonawcy robót budowlanych oraz dokumentów załączonych do rozliczeń wykonanych robót,
 - d) przeprowadzenia pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanych robót budowlanych,
 - e) udział w przeglądach wynikających z gwarancji oraz rękojmi za wady wykonanych robót do czasu upływu terminu ich obowiązywania.
- 6) Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.
- 7) Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej będzie pełnić funkcję koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w okresie wykonywania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz usunięcia usterek, włącznie z udziałem w odbiorze po usterkowym i gwarancyjnym.
- 9) Obowiązki inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji jakości (4 lata) i rękojmi za wady wykonywanych robót (7 lat).

2. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Miejsce złożenia oferty i otwarcia ofert: Zespół Szkół Mechanicznych; ul. Hetmańska 45A, 35-078 Rzeszów, pokój nr 2.
- 2) Termin złożenia oferty: do dnia **24.07.2019 r.** do godz. **13.00**. Dokumenty, które wpłyną po ww. terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Termin otwarcia ofert: **24.07.2019 r.**, godz. **13.30**.



3. Wymagania dotyczące:

- kosztów eksploatacji: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
- parametrów technicznych: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,,
- funkcjonalności: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
- terminu wykonania: pełnienie nadzoru inwestorskiego przewidziane jest w okresie od dnia podpisania Umowy z Zamawiającym do dnia wypełnienia wszelkich obowiązków Wykonawcy zgodnie z podpisaną Umową, a w szczególności dokonania odbioru końcowego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego odbioru robót, a także w okresie rękojmi za wady fizyczne przez okres **7 lat** od dnia odbioru końcowego zadania inwestycyjnego oraz gwarancji jakości (**4 lata**) udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę robót budowlanych. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych **31 lipca 2020 r.**
- terminu płatności: przelew 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru robót,
- warunków gwarancji/rękojmi: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
- innych warunków realizacji zamówienia: zdolności techniczne i zawodowe umożliwiające wykonanie zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami mogącymi pełnić funkcję inspektora nadzoru w branży:

- konstrukcyjno-budowlanej i osoba ta posiada uprawnienia budowlane w tej specjalności oraz minimum pięć lat doświadczenia zawodowego na stanowisku wymagającym posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi - osoba ta będzie pełnić funkcję koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego,
 - elektrycznej i osoba ta posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji oraz urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – upoważniające do kierowania robotami oraz minimum trzy lata doświadczenia zawodowego na stanowisku wymagającym posiadania uprawnień do kierowania robotami elektrycznymi,
 - sanitarnej i osoba ta posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz minimum trzy lata doświadczenia zawodowego.
- wymagane jest aby Wykonawca posiadał polisę potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczeniowej, w tym opłacenia wszystkich należnych składek przez okres wykonywania umowy.

4. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Przygotowanie oferty: ofertę należy złożyć na załączonym formularzu, osobiście lub za pośrednictwem poczty (decyduje data wpływu). Wskazane jest aby Wykonawca złożył ofertę w zaklejonej kopercie podając swoje dane oraz z dopiskiem: „Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. „Roboty budowlane polegające na budowie boisk sportowych i bieżni prostej przy Zespole Szkół Mechanicznych w Rzeszowie, ul. Hetmańska 45A. Nie otwierać przed: **24.07.2019 godz. 13.30**”.
- 2) Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- a) wypełniony druk „Wykaz osób wykonujących zamówienie” wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3,
- b) kserokopie uprawnień osób wykonujących zamówienie, odpowiadających wymogom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 1202) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Inwestycji z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831);
- c) kserokopie zaświadczeń osób wykonujących zamówienie, wpisanych na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.).
- d) dokument potwierdzający wymagane doświadczenie zawodowe.

5. Opis kryteriów oceny ofert, ich znaczenie i sposób oceny

- 1) Kryterium cena ofertowa (brutto) - 80 %.

Ocena zostanie dokonana po obliczeniu punktów wg wzoru: $Kc = Cn/Cb \times 80$, gdzie poszczególne indeksy oznaczają: Kc – liczba punktów w kryterium cena, Cn – najniższa cena oferty, Cb – cena oferty badanej, procentowe znaczenie kryterium cena.

Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz podatek VAT.

- 2) Kryterium czas reakcji (Kr) - 20 %.

Wykonawca może zaproponować czas reakcji na wezwanie Zamawiającego w pełnych godzinach, tj. do 2, do 4 i do 6 godzin od wezwania.

Punkty za stawienie się personelu Wykonawcy na budowie zostaną przyznane w następujący sposób:

- w czasie do dwóch godzin – 20 pkt.
- w czasie od dwóch do czterech godzin – 10 pkt.
- w czasie od czterech do sześciu godzin – 0 pkt.

Zaoferowanie czasu reakcji powyżej sześciu godzin skutkuje odrzuceniem oferty.

Liczba punktów przyznanych ofercie to suma punktów z kryterium cena (Kc) i kryterium czas reakcji (Kr).

- 3) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
- 4) Zamawiający odrzuci ofertę, jeśli jest niekompletna, nie spełnia warunków opisanych w zapytaniu ofertowym lub wzorze umowy.
- 5) W przypadku złożenia ofert o takiej samej cenie Zamawiający może prowadzić z Wykonawcami negocjacje w celu uzyskania najkorzystniejszych warunków realizacji zamówienia.

6. Publikacja dokumentów

Zapytanie ofertowe i wszelkie informacje dotyczące postępowania publikowane są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zespołu Szkół Mechanicznych.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres podany w ofercie.

7. Osoby upoważnione do kontaktu

Janusz Pasterz; e-mail: kierownik_gosp@zsm.resman.pl; tel. 17 748 22 44

Żaneta Musiałek; e-mail: sekretariat@zsm.resman.pl; tel. 17 748 22 50

KIEROWNIK GOSPODARCZY
17.07.2018r. 
.....
(Sporządził: data i podpis pracownika) Pasterz

DYREKTOR

.....
(Zatwierdził: data i podpis kierownika zamawiającego) Mariusz Kapica

8. Załączniki:

- ✓ projekt umowy – załącznik nr 1,
- ✓ formularz oferty – załącznik nr 2,
- ✓ wykaz osób wykonujących zamówienie - załącznik nr 3.