

UMOWA

zawarta w dniu2016 roku pomiędzy **Zespołem Szkół Mechanicznych w Rzeszowie**, ul. Hetmańska 45a, NIP: 813-24-14-837, REGON: 000193453, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Dyrektora – Pana

a

.....;
NIP:, REGON:, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), na podstawie regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty wyrażonej w złotych równowartości 30 000,00 euro.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu sali gimnastycznej w budynku Zespołu Szkół Mechanicznych w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej 45a, zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać teren robót do dnia: r., a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte umową do dnia: r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót remontowych zgodnie z dokumentacją techniczną, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym, sztuką inżynierską, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się treścią Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej dla obiektów Zespołu Szkół Mechanicznych oraz przeszkolenia w tym zakresie swoich pracowników.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe brutto należne z tytułu realizacji umowy wynosi zł (słownie:) i nie może ulec zmianie.
2. Cena określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, a w szczególności koszt robocizny, materiałów, sprzętu, transportu i ubezpieczenia.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonywanymi robotami będzie sprawował z ramienia Zamawiającego Pan – Kierownik Gospodarczy.
2. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie

§ 6.

Odbiór końcowy robót nastąpi protokołem odbioru sporządzonym przez Zamawiającego, po wykonaniu umówionych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

§ 7

1. Wynagrodzenie wynikające z realizacji przedmiotu umowy będzie płatne po protokolarnym odbiorze robót, w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy:

.....

§ 8

1. Strony ustalają kary umowne w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki nieterminowego wykonania przedmiotu umowy lub nieterminowej zapłaty.
2. Jeżeli zwłoka w wykonaniu całości zamówienia przekroczy 10 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od zawartej umowy w jej niewykonanej części, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 30% wartości niezrealizowanego przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na roboty, o których mowa w § 1 umowy.
2. Okres rękojmi wynosi 12 miesięcy po upływie gwarancji.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: